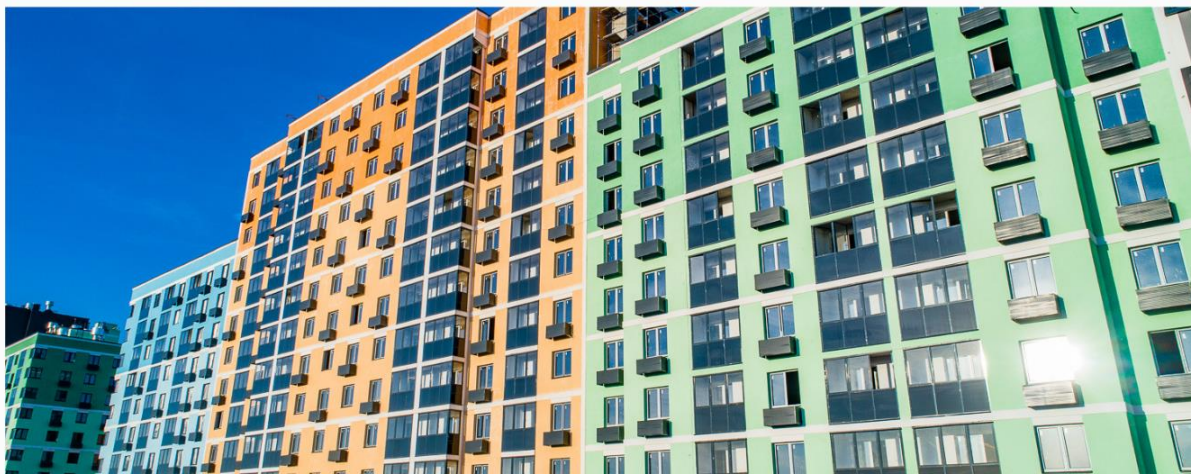




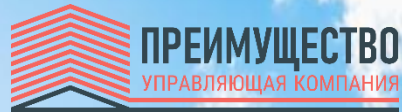
Отчет о выполненных работах в ЖК «Лучи» за август 2022 года



Уважаемые жители!

Предлагаем ознакомиться с перечнем работ, которые выполнены
Управляющей компанией «Преимущество» в ЖК «Лучи» в августе 2022 года.

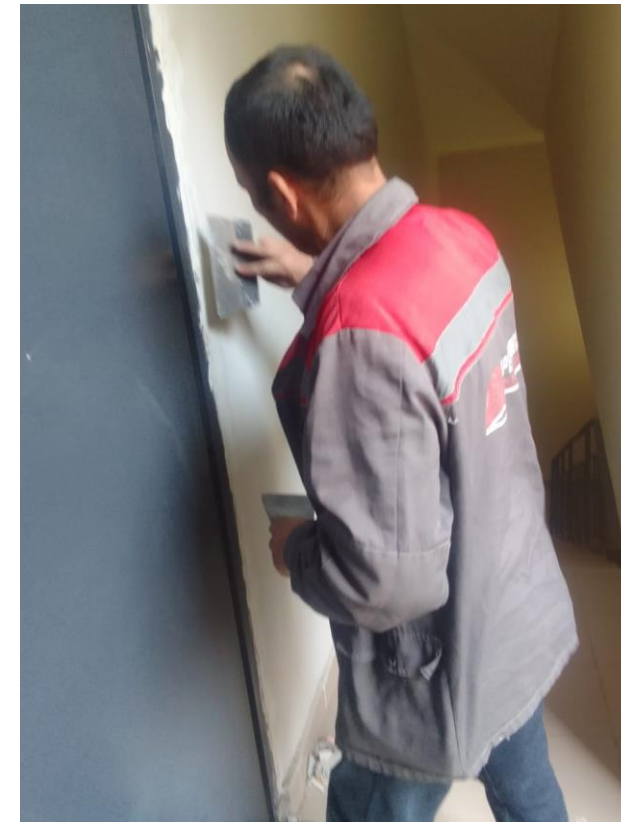
Пожелания и предложения по повышению качества обслуживания просим вас отправлять
на почту press@zku.moscow.



Общестроительные работы

- Восстановлена внутренняя отделка стен по адресам: ул. Производственная, д. 10 к. 1 и д. 10 к. 2

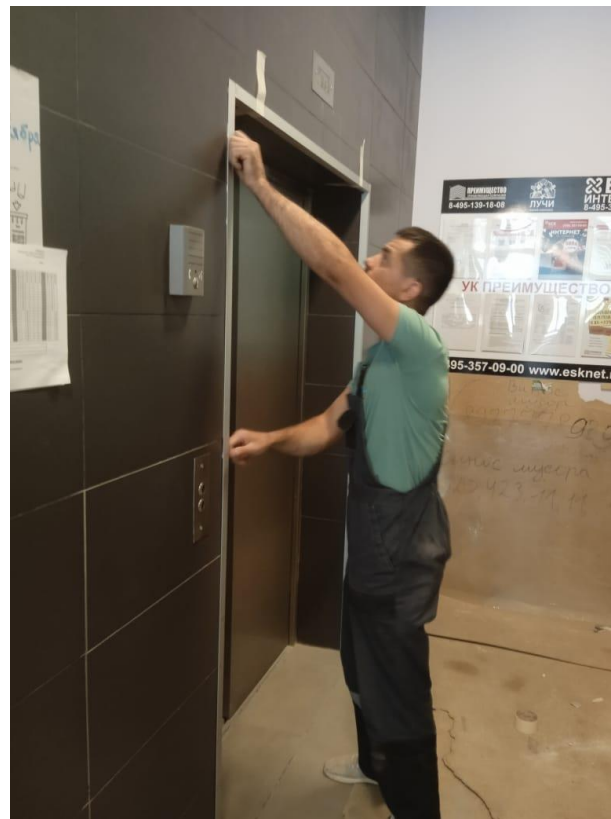
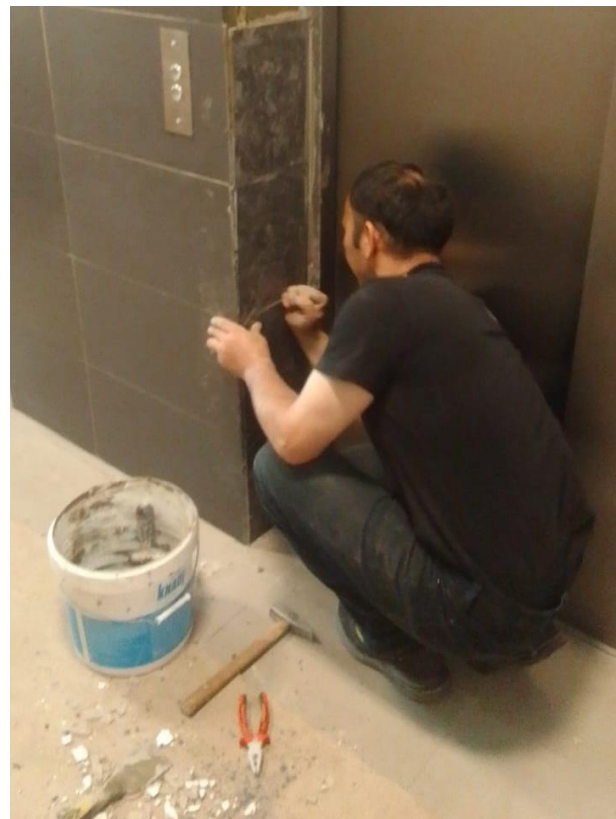
Ремонт МОП



Общестроительные работы

Ремонт МОП

- Отремонтирован лифтовой портал в 6-й секции дома 8 к. 1 по ул. Производственная



Общестроительные работы

Ремонт МОП

- Отремонтированы входные двери по адресам: ул. Производственная, д. 8 к. 1 и ул. Юлиана Семенова, д. 8 к. 1



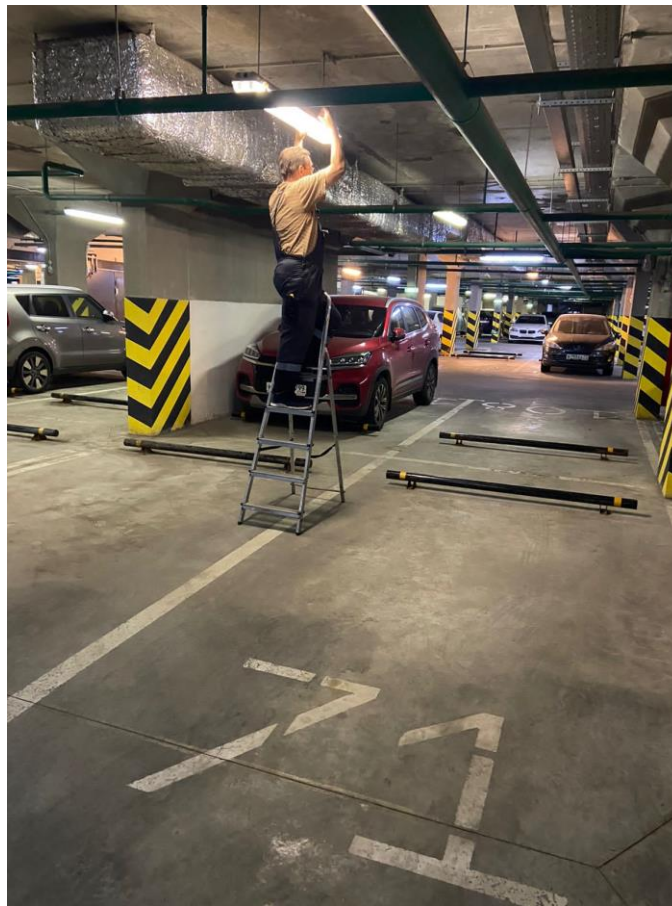
Общестроительные работы

- Восстановлена фасадная плитка дома 12 к. 1 по ул. Производственная



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы



- Заменены перегоревшие лампы в паркингах — 43 шт.

Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

- Проведена замена светильников в МОП во всех домах — 77 шт.



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы



- Произведена замена ламп наружного освещения по адресам: ул. Производственная, д. 8 к. 1, 10 к. 1 и 12 к. 1

Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

- Подготовлено электротехническое оборудование к сезонной эксплуатации



Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ИТП

- Во всех домах к отопительному сезону подготовлены ИТП и инженерное оборудование



- В домах начата установка ящиков для сбора почтового спама



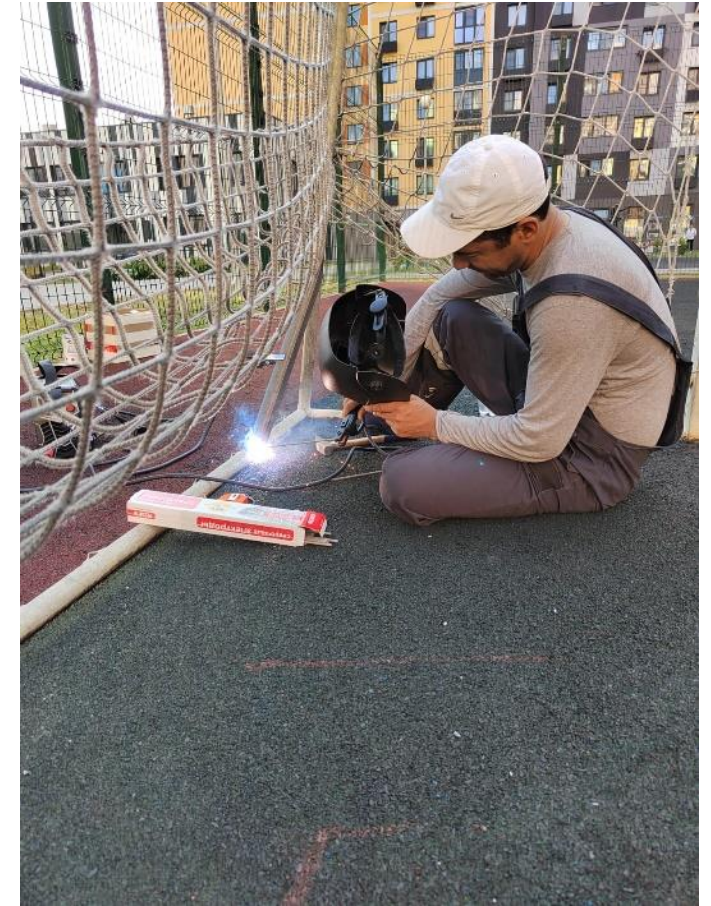
Благоустройство

- По просьбам жителей установлены антипарковочные столбики по адресам: ул. Производственная, д. 8 к. 2 и д. 10 к. 2



Благоустройство

- Отремонтировано оборудование на детских и спортивных площадках по адресам: ул. Производственная, д. 10 к. 1 и д. 12 к. 1



Благоустройство

- В течение месяца проводился регулярный уход за газонами и зелеными насаждениями на территории ЖК, а также пролив внутридворовых проездов



Уборка мест общего пользования

- Проведена уборка территории и МОП от захламления и строительного мусора. Вывезено 150 м. куб.



- Кровли всех домов очищены от мусора



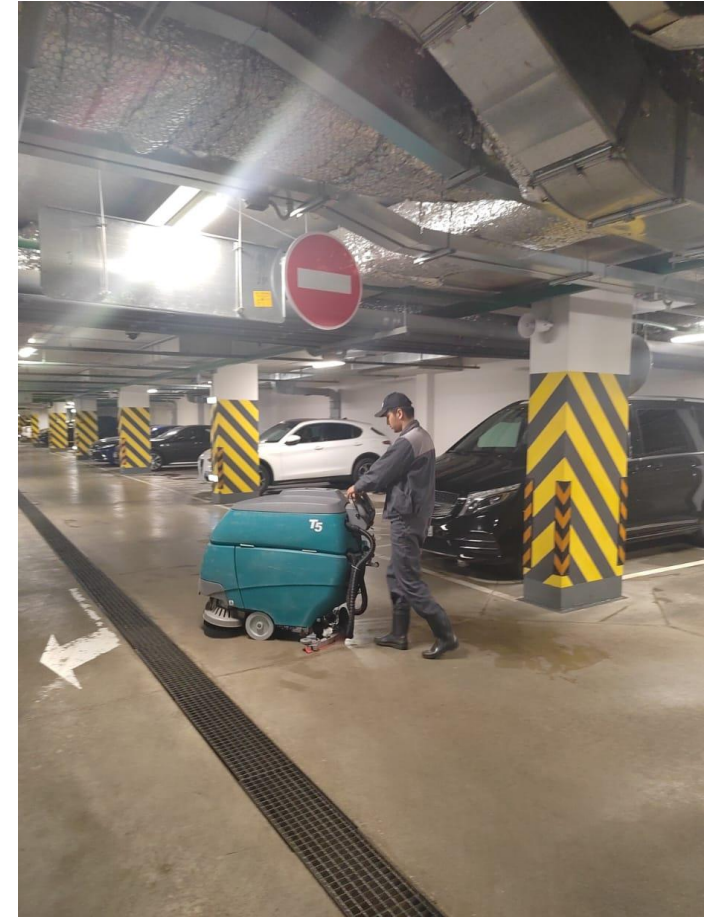
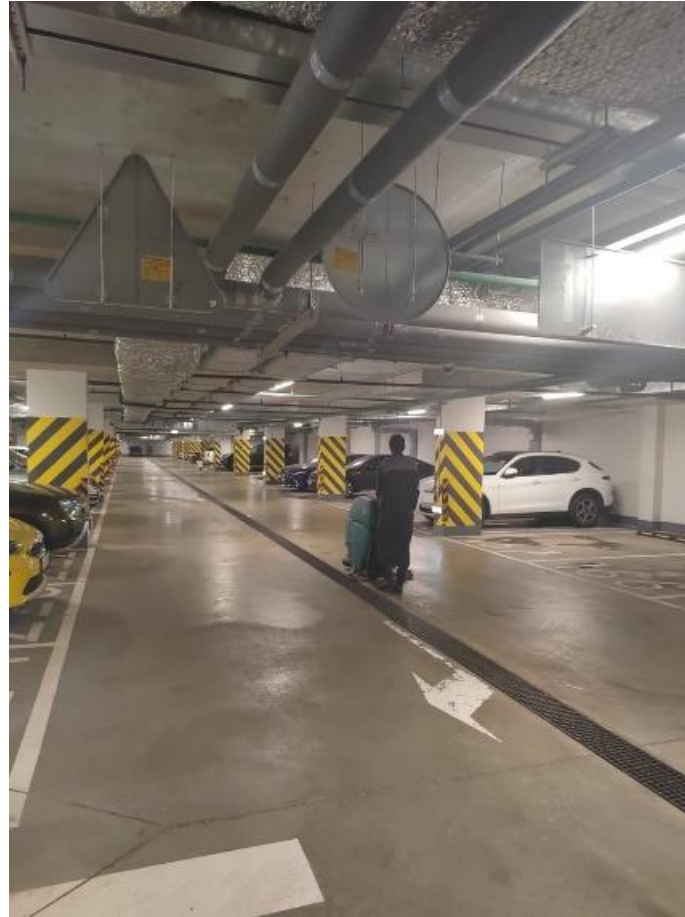
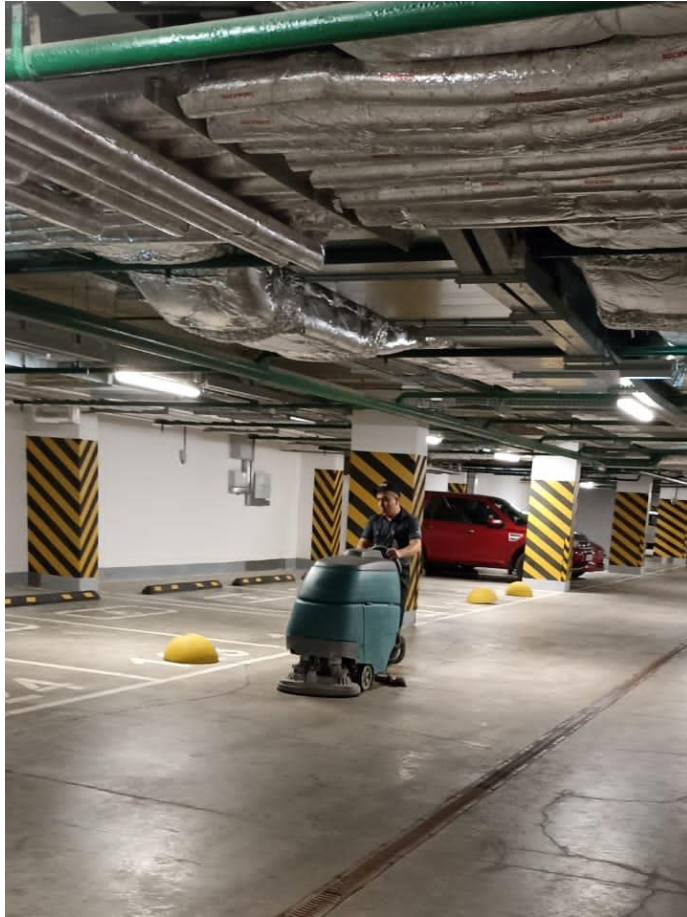
Уборка мест общего пользования

- На протяжении месяца ежедневно работал 21 сотрудник клининга



Уборка паркинга

- По графику проводилась уборка паркингов в домах



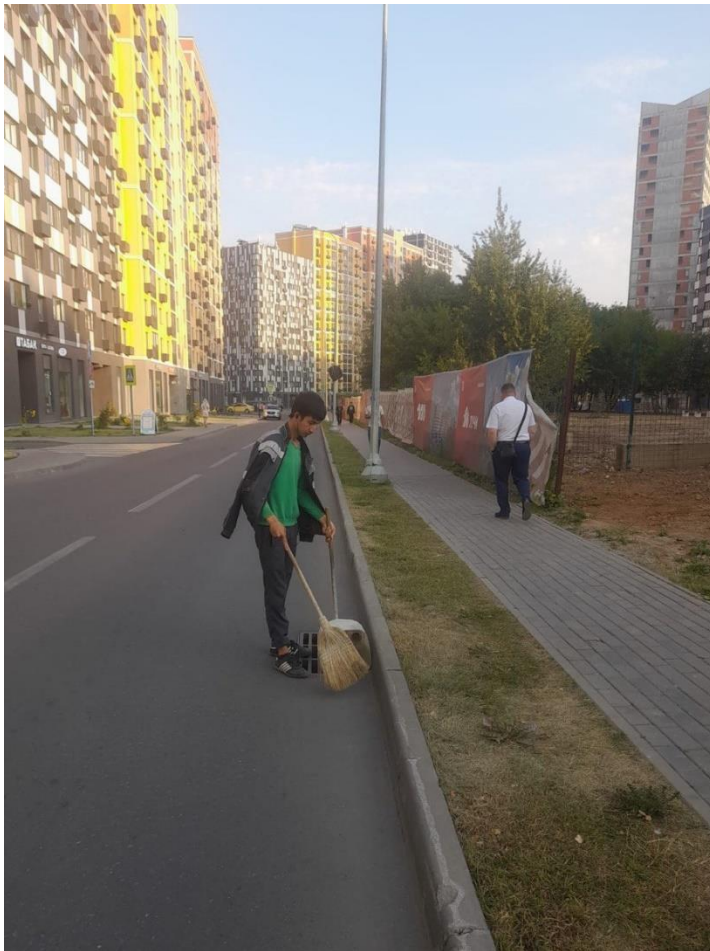
Уборка мест общего пользования

- Удалены вандальные надписи на детских площадках всех домов



Уборка территории

- На протяжении месяца работали 23 дворника



Специалистами ООО «УК «Преимущество» в августе 2022 года:

☎ Принято **1803** звонка через единый контактный номер

☑ Выполнено **882** заявки:



Вид	Количество
Благоустройство	23
Бухгалтерия	20
Вентиляция	1
Лифтовое оборудование	113
Отопление водоснабжение канализация	333
Прочие работы	37
Ремонт общего имущества	74
Слаботочные системы	96
Электроснабжение и освещение	74
Аварийные заявки	
Лифтовое оборудование	16
Отопление водоснабжение канализация	40
Пожар	31
Сантехника	11
Слаботочные системы	7
Электроснабжение и освещение	6

НАШИ КОНТАКТЫ



Единый номер для обращений:

+7 495 139-18-08



uk-preim.ru



vk.com/uk_preim



t.me/luchi_official_uk

